

Minnesanteckningar fört vid dialogmöte mellan Kiruna kommun och Caverion angående badhusprojektet 2023-03-02 kl 09:00—10:01

Plats: Teamsmöte

På mötet närvarade:

Från entreprenören: Johan Berglund, Sören Andersson, Anna-Karin Liedgren, Åsa Fält, Martin Saadio

Från beställaren: Lennart Andersson, Stig Torneus, Peter Engström, Tomas Stålnacke, Mille Örnmark

Stig Torneus för anteckningar från mötet

Lennart inleder med att hälsa välkommen till mötet och vi gör en presentationsrunda då samtliga inte träffat varandra tidigare.

Caverions förslag på justering av dagordning godkändes av gruppen

Dagordning

Caverions slutkalkyl

Caverion presenterar på sittande möte en slutkostnadsprognos på 241 279 007 kronor. Det ställdes en del frågor kring beställarens "önskemål", som Caverion benämner det, om hissar som inte är beställda. Caverion vill ha tydlig beställning och ställningstagande kring optioner innan de köper in hissar till projektet.

Under mötet framkommer det att en kostnad för vattenrutschbana på ca 10 miljoner kronor inte ingår i slutkostnadsprognosen.

Beställaren har begärt att få en slutkostnads kalkyl till dialogmötet 19 december 2022 vilket inte levererades Efter det var överenskommelsen att Caverion mejlar ut slutkostnads kalkylen inför det här mötet till beställaren vilket heller inte skett.

Beställaren menar att Caverion inte levererat slutkalkyl enligt överenskommelse och anser att ett möte ska hållas där Caverion redovisar en slutkostnads kalkyl. Caverion menar att det enda som tillkommer är vattenrutschbana om inte kommunen vill beställa något annat.

Caverion fyller i saknade belopp i den presenterade kalkylen och skickar över den så den kan bifogas minnesanteckningarna. Beställarsidan kommer att själva analysera kalkylen när den inkommer.

Utestående frågor från dialogmöte 19 december

Ej levererade produktionstidplaner

Vid förfrågan om Caverion vill utveckla eller föredra punkten menar de att det räcker med det svar de redan gett i skriftlig form. Caverion menar att de inte brustit i att leverera produktionstidplaner men upplever en väldigt stor brist i samordning av produktion på plats.

Beställaren konstaterar att det inte är total samsyn i ansvarsfrågan och vidhåller sitt ställningstagande att Caverion har visst ansvar för ej levererade produktionstidplaner. I och med det lämnar vi frågan och går vidare

Försening av rörliga mellanbottnar

Caverion delar inte alls påståendet som framfördes på mötet 19 december, förstår inte vad den förseningen har med Caverion att göra och anser att de inte förorsakat någon del av förseningen.

Beställaren konstaterar att Caverion har en helt annan syn som anser att de inte alls har någon del förseningen. Beställaren vidhåller sin ståndpunkt att Caverion visst har en del av ansvaret för förseningen.

Bristande inköpsplanering

Caverion menar att påståendet inte är sant. Det påstående som beställaren hade om bassängbelysning som exempel inträffade aldrig och delar därför inte beställarens påstående.

Beställaren menar att belysningen var ett exempel på bristande inköpsplanering och visar det sig att exemplet är felaktigt och olyckligt och ska naturligtvis rättas men att exemplet kan kopplas till bristande framförhållning i vidare bemärkelse.

Caverion informerar om att de har fem års garanti på de inköp de gjort vilket de inte har om de upphandlar på annat sätt. Då måste de sätta på en riskpeng. Beställaren meddelade att vi är väl insatta i att lägsta pris inte behöver vara det mest ekonomiskt fördelaktigt.

Caverion vidhåller att utifrån det material blivit anvisade att köpa har de en fullgod inköpsplanering.

Beställaren tolkar det som att Caverions svar speglar det olyckligt valda exemplet vilket Caverion svarade jakande på och konstaterar att vi har olika syn på frågan om bristande inköpsplanering

ID06

Caverion tackar för berömmet och att det konstaterats att de har en sådan god ordning på ID06

Caverion har en önskan: Går det att få grind för bil och snurrgrind för personal?

Beställaren tar tacksamt emot förslagen men informerar om skrivelse till Skatteverket och Arbetsmiljöverket och att vi avvaktar återkoppling från myndigheterna innan vi gör några ändringar i uppsättning av in- och utpassage till arbetsområdet.

Caverions syn på kassaflödet i entreprenaderna

Caverion uppger att de har svårt att få till kassaflödet i entreprenaden och att de inte får betalt för de fakturor de skickat. Nu har lämnat över ett antal fakturor till inkasso eftersom betalning inte skett i tid enligt överenskommelse. Beställaren menar att betalningsrutinerna måste fungera och att Caverion i tid ska få betalt för de fakturor som är överenskomna att betala på särskilt ekonomimöte.

Det konstateras också att ett antal möten genomförts för att få till en fungerade fakturaprocess men mötet beslutade att ha ytterligare ett möte för att säkerställa att fakturaprocessen fungerar.

Hur går vi vidare, ev. behov av ytterligare möte

Vi avvaktar att boka ytterligare möte tills mötet om fakturaprocessen hållits.

Med det avslutades mötet klockan 10:01

Efter mötet avslutats kom vi överens om att hålla Teamsmöte den 15 mars klockan 09:00—11:00 angående fakturaprocessen. Stig kallar samtliga som medverkat vid dagens möte plus Krister Pounu från Kirunabostäder samt Tomas Lundgren från WeGroup.

